

**Απόσπασμα**  
**Από το πρακτικό της αριθμ. 25/2026 Συνεδρίασης**  
**της Δημοτικής Επιτροπής Δ.Πέλλας**

**Αριθμ. Απόφασης 363/2026**

**Περίληψη**

**«Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο Πέλλας για έγκριση καθαρισμού, διαμόρφωσης εδάφους (απόξεσης) και απομάκρυνσης χωροκατακτητικής και θαμνώδους βλάστησης σε κοινόχρηστο χώρο του Δήμου με ΚΑΕΚ 380230407001»**

Στα Γιαννιτσά και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 24-08-2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00', συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πέλλας σε τακτική συνεδρίαση, μετά από την αριθμ. πρωτ.:24067/20-8-2026, γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της Δ.Ε. που δόθηκε χωριστά σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με τα άρθρα 72, 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)».

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Φουντουκίδης Ευστάθιος, πρόεδρος της Δ.Ε
- 2) Ευστάθιος Καστερίδης, αντιπρόεδρος της Δ.Ε.
- 3) Αδαμάκης Αθανάσιος, μέλος της Δ.Ε.
- 4) Γυριχίδης Ιωάννης, μέλος της Δ.Ε.
- 5) Δαρδανελιώτη Αναστασία, μέλος της Δ.Ε.
- 6) Δεληγιαννίδης Κωνσταντίνος, μέλος της Δ.Ε.
- 7) Κασσίδης Στέφανος, μέλος της Δ.Ε.
- 8) Μάγγος Θεμιστοκλής, μέλος της Δ.Ε.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Κατσαμπέρης Νικόλαος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, διότι από τα εννιά (9) μέλη βρέθηκαν παρόντα τα οχτώ (8) μέλη, άρχισε η συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ.Πέλλας.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής, δημοτική υπάλληλος κ. Γαρυφαλλιά Τσιφίδα.

Ο πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής το 15<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης που αφορά την **εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο Πέλλας για έγκριση καθαρισμού, διαμόρφωσης εδάφους (απόξεσης) και απομάκρυνσης χωροκατακτητικής και θαμνώδους βλάστησης σε κοινόχρηστο χώρο του Δήμου με ΚΑΕΚ 380230407001.**

Ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 15<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας διάταξης, αναφέρθηκε στο με α.π.:24036/20-8-2026 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος Πρασίνου & Καθαριότητας Δ.Πέλλας, σύμφωνα με το οποίο, κατόπιν επιτόπιας αυτοψίας γεωπόνου της εν λόγω υπηρεσίας στον κοινόχρηστο χώρο (ΚΧ) με ΚΑΕΚ 380230407001 (συμβολή οδών 20ης Οκτωβρίου με Κωνσταντινίδη), διαπιστώθηκε η επιτακτική ανάγκη συνολικού καθαρισμού και απομάκρυνσης άναρχης και επιθετικής βλάστησης. Συγκεκριμένα, εντοπίστηκαν χωροκατακτητικοί αείλανθοι, οι οποίοι μέσω της τοξικής ουσίας αϊλανθόνης καταστρέφουν τη γηγενή χλωρίδα, αγριοακακίες με οξέα αγκάθια που καθιστούν τον χώρο απροσπέλαστο και επικίνδυνο για τραυματισμούς, καθώς και δύο θαμνώδεις ροδιές σε κακή κατάσταση που παρεμποδίζουν την ορατότητα.

Επιπλέον, το έδαφος καλύπτεται από αγριάδα και αυτοφυή βλάστηση που αποτελούν εστία μόλυνσης και κίνδυνο πυρκαγιάς. Ως εκ τούτου κρίνεται τεχνικά απαραίτητη η πλήρης αποψίλωση και μηχανική απόξεση του χώρου για την εκρίζωση των ανθεκτικών ριζωμάτων (αγριάδας, αείλανθων, ακακιών) και την αποτροπή επαναβλάστησής τους.

Μετά την εξυγίανση, η ανωτέρω υπηρεσία δεσμεύεται για την πλήρη ανάπλαση του χώρου με οργανωμένη φύτευση αναπτυγμένων δέντρων και καλλωπιστικών φυτών, αναβαθμίζοντας αισθητικά και περιβαλλοντικά την περιοχή.

Για τη νομική θωράκιση του έργου έναντι καταγγελιών, η παρούσα απόφαση θα υποβληθεί στην Τεχνική Υπηρεσία, ώστε να κριθεί αν απαιτείται η έκδοση Έγκρισης Εργασιών Μικρής Κλίμακας (ΕΕΜΚ).

Σε συνέχεια του ανωτέρω εγγράφου, το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Γιαννιτσών γνωμοδότησε υπέρ της ανωτέρω εισήγησης με την υπ' αριθμ. 89/2026 απόφασή του.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή Πέλλας, αφού άκουσε τον πρόεδρο, έλαβε υπόψη: την με α.π.:24036/20-8-2026 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος Πρασίνου & Καθαριότητας Δ.Πέλλας, την υπ' αριθμ. 89/2026 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γιαννιτσών, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 139-144 του Ν. 5413/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης) αναφορικά με τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής, μετά από διαλογική συζήτηση,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

#### **Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο Πέλλας:**

- 1. Την έγκριση απομάκρυνσης** της θαμνώδους βλάστησης (αείλανθων, αγριοακακιών, δύο ροδιών) στον ΚΧ με ΚΑΕΚ 380230407001 (συμβολή οδών 20ης Οκτωβρίου με Κωνσταντινίδη), για λόγους ασφαλείας, πυροπροστασίας και αισθητικής.
- 2. Την έγκριση εκτέλεσης εργασιών** πλήρους αποψίλωσης και επιφανειακής απόξεσης εδάφους σε όλη την έκταση του χώρου, για την οριστική απομάκρυνση των ριζωμάτων της αγριάδας και των χωροκατακτητικών ειδών.
- 3. Τη δέσμευση του Δήμου** για την άμεση υλοποίηση νέας, οργανωμένης αντισταθμιστικής φύτευσης κατάλληλων δέντρων στον ίδιο χώρο.

#### **Η παρούσα απόφαση πήρε α.α. 363/2026**

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται κανονικά:

Η Δημοτική Επιτροπή

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Έπονται οι υπογραφές

Πιστό απόσπασμα  
Γιαννιτσά 26-08-2026

Ο Πρόεδρος

Ευστάθιος Φουντουκίδης